

# 地籍圖謄本

竹東電謄字第152797號

土地坐落：新竹縣峨眉鄉峨眉段70,125地號共2筆

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）



資料管轄機關：新竹縣竹東地政事務所  
本謄本核發機關：新竹縣竹東地政事務所  
中華民國 113年10月16日17時15分

主任：王日楠



比例尺：1/1200

原比例尺：1/500

本謄本係網路申領之電子謄本，由和登廣告有限公司自行列印  
謄本種類碼：BMK6NPES/KP3，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

# 峨眉鄉峨眉段 0125-0000地號

列印時間：民國114年02月12日16時17分

頁次：3

登記日期：民國104年02月24日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年02月04日

所有權人：詹\*\*

統一編號：H200\*\*\*\*4

住址：桃園市新屋區頭洲里5鄰新榮路292巷36號

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之40\*\*\*\*\*

權狀字號：104東地土字第005504號

當期申報地價：113年01月\*\*\*\*\*112.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

104年02月 \*\*\*\*\*499.6元／平方公尺

歷次取得權利範圍： \*\*\*\*\*10000分之40\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0009）登記次序：0011

登記日期：民國104年04月27日

登記原因：分割繼承

原因發生日期：民國103年12月17日

所有權人：田\*\*

統一編號：H124\*\*\*\*4

住址：桃園市八德區瑞德里4鄰介壽路二段1202巷20號

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之71\*\*\*\*\*

權狀字號：104東地土字第011253號

當期申報地價：113年01月\*\*\*\*\*112.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

103年12月 \*\*\*\*\*419.7元／平方公尺

歷次取得權利範圍： \*\*\*\*\*10000分之71\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0010）登記次序：0020

登記日期：民國113年10月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國113年09月09日

所有權人：游\*\*

統一編號：A127\*\*\*\*2

住址：桃園市中壢區文化里22鄰吉林路\*\*\*

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之9181\*\*\*\*\*

權狀字號：113東地土字第034257號

當期申報地價：113年01月\*\*\*\*\*112.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

113年09月 \*\*\*\*\*630.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍： \*\*\*\*\*10000分之9181\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

NSA-0125-0000-0011